

Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области

Объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни»
Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость»



НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 1. Пояснительная записка.

010/2025-ПСД-ПЗ.6

Том 1



АИК ЭНЕРГО

ООО «АИК ЭНЕРГО» | ИНН 7813512713 | ОГРН 1117847388438
191015, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ СМОЛЬНИНСКОЕ,
УЛ. 9-Я СОВЕТСКАЯ, Д. 4-6, ЛИТЕРА А, ПОМЕЩ. 1-Н
+7 (812) 426-13-09 | INFO@AIK-ENERGO.RU | HTTP://AIK-ENERGO.RU

ЗАКАЗЧИК:

ГКУ ЛО «Дирекция по сохранению
объектов культурного наследия»

Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области

Объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни»
Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость»

НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

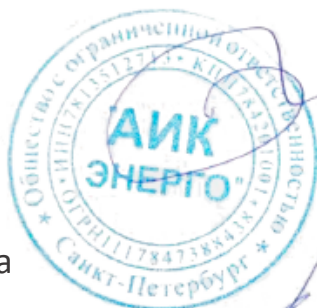
Раздел 1. Пояснительная записка.

010/2025-ПСД-ПЗ.6

Том 1

Генеральный директор

Главный инженер проекта

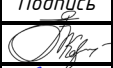
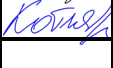


Кисляков О.Н.

Котляр Н.В.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
010/2025-ПСД-ПЗ.6.С	Содержание тома	2
010/2025-ПСД-СП.6	Состав проектной документации	3-4
010/2025-ПСД-ПЗ.6.ТК	Творческий коллектив	5
010/2025-ПСД-ПЗ.6	Текстовая часть	6-29

Взам инв №						
Подпись и дата						010/2025-ПСД-ПР.6.С
						Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области
Иные неподл	Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
	ГАП	Козлова				06.25
	ГИП	Котляр				06.25
	Разработал	Сидоркина				06.25
Содержание тома						ООО «АИК ЭНЕРГО»
	Н. контр	Котляр				06.25

Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области

Объект культурного наследия федерального значения «Памятник «Сад мира»
Ленинградская область, Всеволожский район,
Юкковское сельское поселение, 38 км Выборгского шоссе, в 1 км восточнее СНТ «Поляна-2»

Стадия	Лист	Листов
ПР	1	2

Состав проектной документации по объекту:
«Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области.»

Объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни»
 Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость»

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1	010/2025-ПСД-ПЗ.6	Раздел 1. Пояснительная записка	
2	010/2025-ПСД-СПОЗУ.6	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	
3	010/2025-ПСД-АР.6	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения	
4	010/2025-ПСД-КР.6	Раздел 4. Конструктивные решения	
		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения	
		Подраздел 1. Система электроснабжения	
5.1.1	010/2025-ПСД-ИОС1.6	Часть 1. Система наружного электроснабжения	
		Подраздел 2. Сети связи	
5.2.1	010/2025-ПСД-ИОС5.1.6	Часть 1. Система наружного видеонаблюдения	
7	010/2025-ПСД-ПОС.6	Раздел 7. Проект организации строительства	
11	010/2025-ПСД-ОДИ.6	Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства	
12	010/2025-ПСД-СМ.6	Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства	

Взам инв №	12						010/2025-ПСД-СМ.6		Раздел 12. Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства			
Подпись и дата							010/2025-ПСД-СП.6					
							Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области					
		Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата						
Ине №подл	ГАП		Козлова			06.25	Объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни» Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость»		Стадия	Лист	Листов	
	ГИП		Котляр			06.25	Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость»		КНИ	1	2	
	Разработал		Шатунова			06.25						
							Состав проектной документации		ООО «АИК ЭНЕРГО»			
Н. контр		Котляр			06.25							

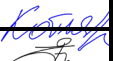
		<i>Раздел 13. Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации</i>	
<i>13.1</i>	<i>010/2025-ПСД-ПР.6</i>	<i>Подраздел 1. Предварительные работы</i>	
		<i>Подраздел 2. Комплексные научные исследования</i>	
<i>13.2.1</i>	<i>010/2025-ПСД-ИИ.6</i>	<i>Часть 1. Историко-архивные и библиографические исследования</i>	
<i>13.2.2</i>	<i>010/2025-ПСД-ОЧ.6</i>	<i>Часть 2. Историко-архитектурные натурные исследования</i>	
<i>13.2.3</i>	<i>010/2025-ПСД-ТИ.6</i>	<i>Часть 3. Инженерно-технические исследования</i>	
<i>13.2.4</i>	<i>010/2025-ПСД-ХТИ.6</i>	<i>Часть 4. Инженерные химико-технологические исследования по строительным и отделочным материалам</i>	
		<i>Часть 5. Инженерные изыскания</i>	
<i>13.2.5.1</i>	<i>010/2025-ПСД-ИГДИ.6</i>	<i>Книга 1. Инженерно-геодезические изыскания</i>	
<i>13.2.6</i>	<i>010/2025-ПСД-КНИ.6</i>	<i>Часть 6. Отчет по комплексным научным исследованиям</i>	
		<i>Подраздел 3. Проект реставрации и приспособления</i>	
<i>13.3.1</i>	<i>010/2025-ПСД-ЭП.6</i>	<i>Часть 1. Эскизный проект</i>	
		<i>Часть 2. Проект</i>	
<i>13.3.2.1</i>	<i>010/2025-ПСД-ТР.6</i>	<i>Книга 1. Технологические рекомендации по ведению реставрационных работ</i>	

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-СП.6	Лист
							2
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		

Творческий коллектив

№п/п	ФИО	Должность	Подпись
1.	Котляр Н.В.	Главный инженер проекта	
2.	Козлова Е.М.	Главный архитектор проекта	

Взам инв №											
Подпись и дата							010/2025-ПСД-ПЗ.6.ТК				
							Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области				
	Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата					
	ГАП		Козлова			11.25	Объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни»		Стадия	Лист	Листов
Иные №подл	ГИП		Котляр			11.25	Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость»		П	1	1
	Разработал		Козлова			11.25					
							Творческий коллектив		ООО «АИК ЭНЕРГО»		
	Н. контр		Котляр			11.25					

Пояснительная записка

Содержание

1.	Общие данные.....	4
1.1.	Основания для разработки научно-проектной документации:.....	4
1.2.	Местонахождение объект.....	4
1.3.	Историко-культурный статус объекта.....	5
1.4.	Исходные данные для проектирования.....	5
1.5.	Границы проектирования.....	5
1.6.	Отчетная документация по результатам ранее выполненных обследований и изысканий	5
1.7.	Сведения о потребности объекта в топливе, газе, воде и электрической энергии	5
1.8.	Сведения о категории земель, на которых размещен объект капитального строительства	6
1.9.	Правообладатель собственности.....	6
1.10.	Технико-экономические показатели.....	6
1.11.	Идентификационные признаки объекта капитального строительства.....	8
2.	Краткие историко-архивные и библиографические сведения.....	9
2.1.	Перечень предметов охраны.....	10
3.	ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ.....	11
3.1.1.	«Памятник железнодорожникам».....	11
3.1.1.1.	Отделка.....	11
3.1.1.2.	Архитектурно-художественный декор (Фрагмент-1, Фрагмент-2, Фрагмент-3, Фрагмент-4, Деталь-1).....	11
3.1.2.	«Постамент с мемориальной табличкой».....	12
3.1.2.1.	Отделка.....	12
3.1.3.	«Паровоз».....	12
3.1.4.	«Памятник железнодорожникам».....	12
3.1.4.1.	Отделка.....	12

Взам ине №	3.1.4. «Памятник железнодорожникам» 12									
	3.1.4.1 Отделка 12									
Подпись и дата							010/2025-ПСД-ПЗ.6			
							Разработка научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия - памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области			
	Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
	ГАП		Козлова			11.25	Объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни» Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость»	Стадия	Лист	Листов
	ГИП		Котляр			11.25		П	1	23
	Разработал		Шатунова			11.25				
Ине №подл							Пояснительная записка	ООО «АИК ЭНЕРГО»		
	Н. контр		Котляр			11.25				

3.1.4.2.	Архитектурно-художественный декор (Фрагмент-1, Фрагмент-2, Фрагмент-3, Фрагмент-4, Деталь-1).....	13
3.1.5.	«Постамент с мемориальной табличкой».....	13
3.1.5.1.	Отделка	13
3.1.6.	«Паровоз».....	13
4.	СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ УЧАСТКА	13
4.1.	Описание решений по благоустройству территории.....	13
4.1.1.	Комплекс работ по благоустройству территории.....	13
4.1.2.	Комплекс работ по озеленению	14
4.1.3.	Анализ дорожной сети	14
4.1.4.	Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междоусобные) грузоперевозки, – для объектов производственного назначения. 16	
5.	СВЕДЕНИЯ ОБ ИНЖЕНЕРНОМ ОБОРУДОВАНИИ, О СЕТЯХ И СИСТЕМАХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	16
5.1.	Характеристика источников электроснабжения в соответствии с техническими условиями на подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения общего пользования.....	16
5.2.	Обоснование принятой схемы электроснабжения, выбора конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системе электроснабжения, в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов	16
5.3.	Сведения о количестве энергопринимающих устройств, об их установленной, расчетной и максимальной мощности	17
5.4.	Требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии....	17
5.5.	Описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах	17
5.6.	Описание проектных решений по компенсации реактивной мощности, релейной защите, управлению, автоматизации и диспетчеризации системы электроснабжения.....	18
5.7.	Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе электроснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход электрической энергии, и по учету расхода электрической энергии, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование.....	18
5.8.	Описание мест расположения приборов учета используемой электрической энергии и устройств сбора и передачи данных от таких приборов, а также технических решений включения приборов учета электрической энергии в интеллектуальную систему учета электрической энергии (мощности).....	18

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист
							2
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		

5.9.	Перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой электроэнергии.....	19
5.10.	Перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите.....	19
5.11.	Сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства	19
6.	Обеспечению доступа инвалидов.....	19
6.1.	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.....	19
7.	ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА	21
8.	Выводы.....	24

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №							010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист	
											3
			Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата			

1. Общие данные

1.1. Основания для разработки научно-проектной документации:

Пояснительная записка в рамках разработки научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района и Всеволожского района Ленинградской области по объекту культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни» выполнена на основании:

- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения №04-03/25-22 от 31.01.2025 г.
- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения №04-03/25-20 от 31.01.2025г.
- Задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории культуры) народов Российской Федерации федерального значения №04-03/25-26 от 31.01.2025г.
- Государственного контракта №010/2025-ПСД от 26.05.2025 на выполнение работ по разработке научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области с Приложениями.
- Описание объекта закупки на разработку научно-проектной документации на проведение работ по сохранению (в целях реставрации) объектов культурного наследия – памятников военной истории, расположенных на территории Бокситогорского района, Всеволожского района и Тосненского района Ленинградской области.(Приложение №1 к Государственному контракту №010/2025-ПСД от 26.05.2025 года).

1.2. Местонахождение объект

Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал "Станция Петрокрепость"

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №							Лист	
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата	010/2025-ПСД-ПЗ.6				4

1.3. Историко-культурный статус объекта

Объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни».

1.4. Исходные данные для проектирования

- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области "Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда": "Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по "Дороге жизни" №54 от 30 сентября 2013 года. с Приложениями;
- Приказ Комитета по культуре Ленинградской области "Об установлении предмета охраны объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда" №01-03/15-2 от 4 марта 2015 года с Приложениями.

1.5. Границы проектирования

Объект в полном объеме включая территорию объекта культурного наследия, согласно приказу Комитета по культуре Ленинградской области "Об установлении границы территории объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль "Зеленый пояс Славы Ленинграда": "Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по "Дороге жизни" №54 от 30 сентября 2013 года, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал "Станция Петрокрепость".

1.6. Отчетная документация по результатам ранее выполненных обследований и изысканий

- В 2017 году проводилась экспертиза, в ходе которой было выявлено незначительное отклонение от вертикали, утраты на барельефах и выцветание надписи, были разработаны рекомендации по гидроизоляции фундаментов и замене гранитных элементов.

1.7. Сведения о потребности объекта в топливе, газе, воде и электрической энергии

На текущий момент объект культурного наследия федерального значения "Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по "Дороге жизни" не подключен к сетям инженерно-технического обеспечения.

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №							Лист
			010/2025-ПСД-ПЗ.6						
			Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата	

1.8. Сведения о категории земель, на которых размещен объект капитального строительства

Границы территории объекта культурного наследия

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, согласно публичной кадастровой карте объектов капитального строительства и земельных участков пгт.

1.9. Правообладатель собственности

Государственное бюджетное учреждение культуры Ленинградской области «Музейно-мемориальный комплекс «Дорога жизни».

1.10. Технико-экономические показатели

Год постройки: 1973 г., архитектор И.Г. Явейн и скульптор Г.Д. Гликмана.

Площадь застройки:

– «стела железнодорожникам» 58,95 м²

– постамент с поездом 100,73 м²

Строительный объем в границах проектирования:

– «стела железнодорожникам» 443,89 м³

– – постамент с поездом 514,94 м³

Кадастровый номер

47:07:1707001:5

Назначение

Объект мемориального значения

Назначение:

Объект мемориального значения

Фундаменты:

Основной объем стелы представлен в виде стены, выполненной из гранитных блоков.

Наблюдаются следующие дефекты: антропогенные загрязнения, высолы, локальные сколы с поздними домастиковками и биопоражения.

Техническое состояние стен оценивается как работоспособное с ограниченно-работоспособными участками.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		6

Внешнее декоративное убранство (облицовка, окраска, разные украшения, карнизы, колонны, пилястры, лепнина, скульптура, живопись на фасадах):

На лицевой стороне стелы присутствуют архитектурно-художественные декоративные элементы:

- Высеченная пятиконечная звезда, окрашена в красный цвет;*
- Орденская планка, окрашена в черный цвет;*
- Высеченная символика Железнодорожных войск и служб военных сообщений, окрашена в черный цвет;*

- Высеченная мемориальная надпись на основном объеме стелы:

*«ГЕРОЯМ
ЖЕЛЕЗНО-
ДОРОЖНИКАМ
ЗА ДОБЛЕСТНЫЙ
ТРУД И ПОДВИГ
НА ДОРОГЕ ЖИЗНИ
В СУРОВЫЕ ГОДЫ
ОБОРОНЫ
ЛЕНИНГРАДА»*

- Высеченная мемориальная надпись на примыкающем объеме стелы с лицевой стороны:

*«1941
1944»*

- Высеченная мемориальная надпись на примыкающем объеме стелы с обратной стороны:

*«1941
1944»*

На обратной стороне стелы:

- Барельеф портретного профильного изображения трех воинов-железнодорожников.

Состояние архитектурно – художественного декора – ограниченно-работоспособное, наблюдаются выцветание красочных слоев, антропогенные загрязнения и высолы.

Трехступенчатое основание выполнено из гранитных блоков серого цвета, наблюдаются сколы, трещины, следы поздних домастиковок, биопоражения, поросль самосевными растениями, антропогенные загрязнения, утрата шовного заполнения.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Постамент паровоза отделан красной полированной гранитной плиткой. Наблюдаются высолы, сколы и антропогенные загрязнения. Общее состояние постамента ограниченно-работоспособное.

Сад, парк, двор, ворота и ограда:

Территория объекта прямоугольная, с востока ограничена железнодорожными путями, вдоль северной границы проходит пешеходная дорожка, с запада территория ограничена площадью, по южной границе расположена клумба.

В границы территории объекта входят четыре клумбы, три из которых трапецевидной формы в плане и одна прямоугольная; постамент отделаный гранитной плиткой с поездом на участке рельс и мемориальной табличкой; стела на трёхступенчатом, прямоугольном в плане основании, памятник находится на возвышении, огороженном подпорной стенкой, на которое ведут три ступени с южной и пандус с северной стороны.

Паровоз располагается вдоль западной границы территории объекта, наблюдаются локальные следы ржавчины, шелушение красочных слоев и антропогенные загрязнения. Общее состояние паровоза работоспособное с локальными ограниченно-работоспособными участками.

На территории присутствуют малые архитектурные формы: скамейки и урны

На территории присутствуют хвойные растения, газон представлен в виде разнотравья.

На территории отсутствует подсветка.

Общее состоянии территории ограниченно-работоспособное.

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:

На данный момент объект не подключен к сетям.

1.11. Идентификационные признаки объекта капитального строительства

В рамках разработки научно-проектной документации предусмотрен комплекс работ по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни» без смены функционального назначения, дальнейшее использование исключительно по историческому назначению – мемориальный комплекс.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист
							8
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		

2. Краткие историко-архивные и библиографические сведения

Идея создания мемориала "Стальной путь" возникла в 1965 году как часть масштабного проекта "Зелёный пояс Славы", предложенного поэтом-фронтовиком Михаилом Дудиным. В день празднования 20-летия Победы, в 1965 году, на станции Петрокрепость был заложен временный памятный знак героям – железнодорожникам.

К 1966 году живописно-скульптурным комбинатом Ленинградского отделения Художественного фонда РСФСР, по заказу Управления Октябрьской железной дороги был изготовлен проект памятного знака. Управление дороги обратилось в Леноблисполком за разрешением для установки памятника на станции Петрокрепость.

Реализован проект был в 1973 году авторским коллективом в составе архитектора И.Г. Явейна и скульптора Г.Д. Гликмана.

Мемориальный комплекс состоит из двух ключевых элементов:

Подоснова памятника – площадка, вымощенная квадратными плитами с прямоугольной клумбой, перед которой – трехступенчатое основание с прямоугольной 8-ми метровой стелой.

На, фасадной стороне в верхней левой части барельефы трех воинов-железнодорожников – изображение поплечное профильное, обращенное вправо. На фасаде нижнего левого куба высечены даты:

1941 – 1944.

На оборотной стороне стелы высечена пятиконечная звезда, под ней – углубленная полоса, ниже которой изображены железнодорожные молотки. На стеле высечена надпись:

Героям
железно-
дорожникам
за доблестный
труд и подвиг
на Дороге жизни
в суровые годы
обороны
Ленинграда.

Паровоз ЭМ 721-83 – именно этот локомотив вёл первый грузовой поезд, прибывший в Ленинград после прорыва блокады 7 февраля 1943 года. Паровоз установлен на специальном участке пути с фрагментом железнодорожного полотна военного времени.

010/2025-ПСД-ПЗ.6

Лист

9

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

Перед паровозом установлена мемориальная табличка с текстом:
7 февраля 1943 года паровоз Э 721-83 доставил первый после прорыва
блокады поезд из Ленинграда на Большую Землю
под управлением бригад депо Ленинград – сортировочный – Московский
в составе машинистов П.А. Федорова, И.А. Волкова, А.А. Петрова,
помощников машиниста Н.С. Серякова, А.А. Дубровского, А.Ф. Путренко, кочегаров А.И.
Цыганкова, С.И. Константинова, П.А. Ошева
Честь и слава железнодорожникам –
героям Великой Отечественной войны!

Место для мемориала выбрано не случайно – станция Петрокрепость (до 1944 года – Шлиссельбург) стала отправной точкой “Дороги Победы”. Композиционно мемориал органично вписан в ландшафт – он расположен на возвышении, откуда открывается вид на Неву и Ладожское озеро, что усиливает его эмоциональное воздействие.

2.1. Перечень предметов охраны

Согласно Приказу «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» от 04.03.2015 №01-03/15-2, в границах проектирования присутствуют элементы, входящие в перечень предмета охраны. Такими элементами являются:

1. Местоположение памятника на ж.д. станции «Петрокрепость», в г.п.им.Морозова, во Всеволожском районе Ленинградской области.

2. Средообразующее значение памятника в формировании окружающего ландшафта и мемориального комплекса Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» в месте, где был совершен прорыв блокады и построена железнодорожная линия, обеспечивавшая Ленинград всем необходимым.

3. Тематика, композиция, материалы памятника.

4. Конструктивные особенности, составные части композиции:

4.1. Местоположение, габариты, материалы, цвет паровоза Э™ 721-83, установленного на рельсы;

4.2. Местоположение, габариты, высотные отметки стелы на трехступенчатом основании. Рельефное изображение трех воинов-железнодорожников на лицевом фасаде стелы. На основании высечено «1941-1944». В верхней левой части заднего фасада стелы изображение красной звезды и эмблемы железнодорожников, ниже высечена памятная надпись

Инв № подл	Подпись и дата	Взам инв №	

в честь героев-железнодорожников: «ГЕРОЯМ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНИКАМ ЗА ДОБЛЕСТНЫЙ ТРУД И ПОДВИГ НА ДОРОГЕ ЖИЗНИ В СУРОВЫЕ ГОДЫ ОБОРОНЫ ЛЕНИНГРАДА».

5. Особенности обработки поверхности паровоза, стелы.

3. ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Реставрационные работы вести в соответствии с методическими и технологическими рекомендациями, представленными в томе 13.3.2.1, шифр: 010/2025-ПСД-ТР.6.

На основании задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения «Памятник железнодорожникам»и проведенных комплексных научных исследований разработаны следующие архитектурные решения по реставрации памятника:

3.1.1. «Памятник железнодорожникам»

3.1.1.1. Отделка

- Локальная замена гранитных блоков на ступенях на аналогичные в связи с ограничено-работоспособным состоянием, гидрофобизация на 2 раза;
- Очистка от биопоражений, высолов, и антропогенных загрязнений методом СВАО, составом Реноватор АГОР, расчистка от поздних домаскировок вручную с последующим восстановлением камнезаменителем Рунит канезаменитель крупный, гидрофобизация на 2 раза, составом Реноватор Гидрофобизатор;
- Расчистка вручную швов стелы и трехступенчатого основания с последующим заполнением швов раствором Основит Флайформ ХС50 Wp серый с гидроизолирующими свойствами;
- Переборка гранитных блоков ступеней основания с очисткой от биопоражений, высолов и антропогенных загрязнений методом СВАО, составом Реноватор АГОР, с последующей установкой на историческое место и гидрофобизацией на 2 раза, составом Реноватор Гидрофобизатор;
- Расчистка подпорной стенки площадки от штукатурной отделки, демонтаж плитки;
- Устройство гранитной плитки на подпорной стенке площадки.

3.1.1.2. Архитектурно-художественный декор (Фрагмент-1, Фрагмент-2, Фрагмент-3, Фрагмент-4, Деталь-1)

- Реставрация Детали-1 по месту, антикоррозионная обработка закладных деталей крепежа холодным цинкованием составом холодного цинкования Ахтоп аэрозоль;

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		11

– Расчистка от поздних красочных слоев высеченного архитектурно-художественного декора стелы (Фрагмент-1-4) методом СВАО, составом Реноватор АГОР, домастиковка камнезаменителем Рунит камнезаменитель крупный, с последующей окраской силикатной краской в соответствии с колористическим решением;

3.1.2. «Постамент с мемориальной табличкой»

3.1.2.1. Отделка

- Замена красной гранитной плитки на серую термленную, в связи с ограничено-работоспособным состоянием, а также для поддержания общей стилистики ансамбля;
- Замена гранитного блока с фаской из серого гранита.

3.1.3. «Паровоз»

- Очистка паровоза от антропогенных загрязнений и красочных слоев при помощи смывки Реноватор и воды;
- Рихтовка, шлифовка металла;
- Обезжиривание, обезжиривателем Elcon P;
- Подготовка основания для последующей окраски быстросохнущим грунтом ГФ-021. Окраску выполнить в соответствии с колористическим решением, выполнить Эмалью КО-174

3.1.4. «Памятник железнодорожникам»

3.1.4.1. Отделка

- Локальная замена гранитных блоков на ступенях на аналогичные в связи с ограничено-работоспособным состоянием, гидрофобизация на 2 раза;
- Очистка от биопоражений, высолов, и антропогенных загрязнений методом СВАО, составом Реноватор АГОР, расчистка от поздних домастиковок вручную с последующим восстановлением камнезаменителем Рунит камнезаменитель крупный, гидрофобизация на 2 раза, составом Реноватор Гидрофобизатор;
- Расчистка вручную швов стелы и трехступенчатого основания с последующим заполнением швов раствором Основит Флайформ ХС50 Wp серый с гидроизолирующими свойствами;
- Переборка гранитных блоков ступеней основания с очисткой от биопоражений, высолов и антропогенных загрязнений методом СВАО, составом Реноватор АГОР, с последующей установкой на историческое место и гидрофобизацией на 2 раза, составом Реноватор Гидрофобизатор;

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		12

- Расчистка подпорной стенки площадки от штукатурной отделки, демонтаж плитки;
- Устройство гранитной плитки на подпорной стенке площадки.

3.1.4.2. Архитектурно-художественный декор (Фрагмент-1, Фрагмент-2, Фрагмент-3, Фрагмент-4, Деталь-1)

- Реставрация Детали-1 по месту, антикоррозионная обработка закладных деталей крепежа холодным цинкованием составом холодного цинкования Ахтоп аэрозоль;
- Расчистка от поздних красочных слоев высеченного архитектурно-художественного декора стелы (Фрагмент-1-4) методом СВАО, составом Реноватор АГОР, домастиковка камнезаменителем Рунит камнезаменитель крупный, с последующей окраской силикатной краской в соответствии с колористическим решением;

3.1.5. «Постамент с мемориальной табличкой»

3.1.5.1. Отделка

- Замена красной гранитной плитки на серую термленую, в связи с ограничено-работоспособным состоянием, а также для поддержания общей стилистики ансамбля;
- Замена гранитного блока с фаской из серого гранита.

3.1.6. «Паровоз»

- Очистка паровоза от антропогенных загрязнений и красочных слоев при помощи смывки Реноватор и воды;
- Рихтовка, шлифовка металла;
- Обезжиривание, обезжиривателем Elcon P;
- Подготовка основания для последующей окраски быстросохнущим грунтом ГФ-021. Окраску выполнить в соответствии с колористическим решением, выполнить Эмалью КО-174

4. СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ УЧАСТКА

4.1. Описание решений по благоустройству территории

4.1.1. Комплекс работ по благоустройству территории

По результатам проведенных комплексных научных исследований, на территории объекта культурного наследия предусматриваются следующие работы:

- Замена существующего газонного покрытия в связи с ограниченно-работоспособным состоянием;
- Замена существующей бетонной плитки на гранитную, в связи с ограниченно-работоспособным состоянием, а также с целью поддержания единой стилистики объекта;

010/2025-ПСД-ПЗ.6

Лист

13

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

- Замена существующей гранитной плитки в связи с ограниченно-работоспособным состоянием;
- Замена бетонного бортового камня на гранитный 2 ГП 180х400мм на ступенях с восточной стороны участка;
- Устройство лестницы в северной части участка;
- Замена существующего ограждения новым металлическим;
- Замена малых архитектурных форм (урны, информационные стенды, скамейки, велопарковка).

4.1.2. Комплекс работ по озеленению

Минимальная площадь озеленения по ПЗЗ – не регламентируется, площадь озеленения территории составляет 22,84 % от общей площади земельного участка.

Озеленение является неотъемлемой частью комфорта окружающей среды и относится к одному из важных компонентов благоустройства, улучшающего экологическое состояния среды.

Проектом предусмотрено:

- газонное покрытие на территории находится в неудовлетворительном состоянии, в связи с чем, ремонт газонов осуществляется срезкой верхнего слоя грунта 15 см, добавлением нового торфогрунта с использованием газонной травы «Робустика» и удобрением;
- санитарная и формовочная обрезка деревьев на основании проведенного обследования.

4.1.3. Анализ дорожной сети

Для объекта культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал “Станция Петрокрепость”, по ПЗЗ установлена зона – П, наименование – зона промышленных предприятий.

Благоустройство территории проектируется исходя из принципов инсоляционного режима и сохранения исторического ландшафта. Планировочная организация земельного участка построена на рациональном размещении пешеходных подходов, площадок для отдыха и информационных стендов, учитывая сложившуюся инфраструктуру, а также предмет охраны объекта культурного наследия.

010/2025-ПСД-ПЗ.6

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», представляет собой обособленный мемориальный комплекс, расположенный на территории железнодорожной станции Петрокрепость в городском поселении имени Морозова Всеволожского района. Мемориальный участок имеет четкую планировочную структуру и легко идентифицируется в инфраструктуре станции.

Границы и расположение:

С юго-запада: Территория непосредственно примыкает к железнодорожным путям и инфраструктуре станции Петрокрепость, что подчеркивает историческую связь памятника с железнодорожным транспортом;

С северо-востока: Граничит с внутрипоселковыми проездами и природным ландшафтом;

С северо-запада и юго-востока: Ограничена служебными территориями железнодорожной станции и зелеными насаждениями.

Главный вход к мемориалу организован со стороны привокзальной площади и пешеходных подходов от поселка. К центральной части мемориала ведет благоустроенная пешеходная дорожка с твердым покрытием.

Основной пешеходный доступ осуществляется от здания вокзала станции Петрокрепость и жилой застройки поселка по системе благоустроенных тротуаров и дорожек.

Подъезд для обслуживания — с северо-восточной стороны имеется подъездная дорога с твердым покрытием, обеспечивающая возможность подъезда специальной и обслуживающей техники для проведения работ по благоустройству и ремонту памятника.

Проезд пожарных автомобилей обеспечен по подъездной дороге с северо-восточной стороны. Ширина проезда составляет не менее 4,2 метра в соответствии с требованиями СП 4.13330.2016. Параметры и покрытие проезда обеспечивают возможность въезда, разворота и маневрирования машин специальной техники, что соответствует Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности (СП 4.13130.2016), ГОСТ 33062-2014 «Дороги автомобильные общего пользования» и СП 4.13130.2016 «Системы противопожарной защиты».

Места для организованной стоянки индивидуального автотранспорта в границы мемориального комплекса не входят; посетители могут использовать существующие придорожные карманы и площадки вблизи станции Петрокрепость. Благоустроенная территория вокруг памятника обеспечивает комфортное проведение памятных мероприятий и церемоний.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист 15
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		

4.1.4. Обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешние и внутренние (в том числе междеховые) грузоперевозки, – для объектов производственного назначения.

Не требуется, так как проектируемый объект не является объектом производственного назначения.

5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНЖЕНЕРНОМ ОБОРУДОВАНИИ, О СЕТЯХ И СИСТЕМАХ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

5.1. Характеристика источников электроснабжения в соответствии с техническими условиями на подключение объекта капитального строительства к сетям электроснабжения общего пользования

Наименование точки поставки Электрической энергии – согласно техническим условиям на присоединение к электрическим сетям. Получение ТУ выполняется заказчиком перед выполнением СМР.

Наименование точки учета – ЩУО

Прибор учета – Меркурий 234 ARTMX2-01 (D)PBR.G1 (Трёхфазный, Многотарифный, 3х230/400, 5 (60), 3 винта, 1/2, активная/реактивная, ЖКИ., Оптопорт, RS-485, GSM/GPRS DUAL SIM)

Работы выполняются в объеме обособленного участка сети, в рамках устройства подсветки памятника и его системы видео наблюдения.

5.2. Обоснование принятой схемы электроснабжения, выбора конструктивных и инженерно-технических решений, используемых в системе электроснабжения, в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов

В рамках проекта выполняется организация кабельных линий и осветительных приборов. Питание светильников осуществляется от ЩУО, кабельные линии прокладываются в земле в двустенных гибких гофрированных трубах. Для светильников предусматривается автоматы дифференциальной защиты в питающем щите.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист 16
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		

5.3. Сведения о количестве энергопринимающих устройств, об их установленной, расчетной и максимальной мощности

В рамках данного проекта энергопринимающими устройствами являются 16 светодиодных светильник, включая линейные светильники, с общей расчетной / установленной мощностью 1,06 кВт, внутренние нужды щита 0,25кВт и телекоммуникационный шкаф с расчетной нагрузкой 1,72кВт. Суммарная расчетная мощность равна 3,03кВт, $\cos \phi=0.9$, Расчетный ток 5,12А

5.4. Требования к надежности электроснабжения и качеству электроэнергии

Категория электроприемников по надежности электроснабжения – III.

Показатели и нормы качества электрической энергии (КЭ) в электрических сетях систем электроснабжения общего назначения переменного трехфазного и однофазного тока частотой 50 Гц в точках, к которым присоединяются электрические сети устанавливает ГОСТ 32144–2013. Напряжение сети 380/220В.

Надежность электроснабжения обеспечивается выбором оборудования и кабелей с учетом их перегрузочной способности.

Расчет падения напряжения выполнен согласно ГОСТ Р 50571.5.52–2011, результаты расчета приведены в графической части, на схемах электрических принципиальных. Падение напряжения от вводного аппарата до наиболее удаленного электроприемника соответствует нормируемому, и составляет для сети освещения не более 3,0 %, для прочих потребителей не более 5,0%.

5.5. Описание решений по обеспечению электроэнергией электроприемников в соответствии с установленной классификацией в рабочем и аварийном режимах

В «Рабочем» режиме потребители питаются от проектируемого ЩУО. «Аварийный» режим проектом не предусматривается.

ЩУО уличного исполнения, размещается на фундаменте

Прокладка трасс осуществить в ПНД трубах в грунте. Все распределительные сети выполнены трехпроводными (для однофазных потребителей).

Степень защиты светильников, щитов, шкафов соответствует условиям окружающей среды. Изделия со степенью защиты IP66.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		17

5.6. Описание проектных решений по компенсации реактивной мощности, релейной защите, управлению, автоматизации и диспетчеризации системы электроснабжения

Решения по релейной защите проектной документацией не предусматриваются. Решения по управлению, автоматизации системы электроснабжения не требуются в рамках данного проекта.

Защита от токов короткого замыкания и токов перегрузки электрооборудования осуществляется автоматическими выключателями, установленными в щите.

Выполнение мероприятий по компенсации реактивной мощности проектом не предусматриваются. $\cos \phi = 0,90$, компенсация не требуется.

5.7. Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к устройствам, технологиям и материалам, используемым в системе электроснабжения, позволяющих исключить нерациональный расход электрической энергии, и по учету расхода электрической энергии, если такие требования предусмотрены в задании на проектирование

В соответствии с Федеральным законом №261-ФЗ, в проектной документации в целях экономии электроэнергии, приняты следующие мероприятия:

- применены в качестве основных источников света светодиодные светильники;
- определение площадей поперечного сечения жил кабелей выполнено с учетом обеспечения допустимых значений падения напряжения;
- организация работы по эксплуатации светильников, их чистке.
- управление светильниками осуществляется в ручном и автоматическом режиме, через астрономическое реле.

5.8. Описание мест расположения приборов учета используемой электрической энергии и устройств сбора и передачи данных от таких приборов, а также технических решений включения приборов учета электрической энергии в интеллектуальную систему учета электрической энергии (мощности)

Коммерческий учет осуществляется:

Наименование точки учета – ЩУО

Прибор учета – Меркурий 234 ARTMX2-01 (D)PBR.G1 (Трёхфазный, Многотарифный, 3х230/400, 5 (60), 3 винта, 1/2, активная/реактивная, ЖКИ., Оптопорт, RS-485, GSM/GPRS

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

010/2025-ПСД-ПЗ.6

Лист

18

DUAL SIM). При необходимости возможна автоматическая передача показаний по сети GSM/GPRS или подключения необходимого оборудования системы АСУНО через порт RS-485.

5.9. Перечень мероприятий по учету и контролю расходования используемой электроэнергии

Для учета и передачи предусматривается счетчик прямого включения Меркурий 234 ARTMX2-01 (D)PBR.G1, с возможностью передачи информации в систему автоматизированного учета электроэнергии.

5.10. Перечень мероприятий по заземлению (занулению) и молниезащите

Питание электроприемников выполняется от сети 380/220В с системой заземления TN-C-S. Для щита предусматривается заземление через глубинные заземлители и соединяющую горизонтальную стальную полосу 40х4мм.

5.11. Сведения о типе, классе проводов и осветительной арматуры, которые подлежат применению при строительстве объекта капитального строительства

Кабельные линии, выполняются кабелями с медными жилами, с изоляцией сшитого полиэтилена, оболочка из ПВХ пониженной горючести. ПВВГнг(A) (3х2,5), кабельные линии от БП до светильников ПВВГнг(A) (2х2,5)

Прокладка кабеля осуществляется в траншеях в гофрированных двустенных трубах на глубине 0,7. Вывод кабеля осуществляется через ЭДФ. Все трубы в обязательном порядке заделываются легкоудаляемым материалом, узел вывода кабеля из трубы дополнительно герметизировать термоусаживаемой трубкой.

6. Обеспечению доступа инвалидов

6.1. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Предусмотренные на объекте мероприятия обеспечивают доступ для всех групп маломобильного населения: М1, М2, М3, М4.

1. К мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения на объекте относятся:

- обустройство и оснащение техническими средствами (пандусом) безопасного подъема и спуска на различные уровни площадок, расположенных на территории объекта;
- обозначение путей движения МГН тактильными средствами;
- устройство информационного стенда с тактильной мнемосхемой.

010/2025-ПСД-ПЗ.6

Лист

19

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

2. Принятые объемно-планировочные, конструктивные и иные технические решения, обеспечивающие безопасную и комфортную среду для перемещения маломобильных групп населения на объекте, а также их эвакуацию из указанного объекта в случае наступления чрезвычайной ситуации.

Проектными решениями на территорию объекта предусмотрен доступ МГН со стороны прилегающих к территории объекта тротуаров, а также доступ посредством пандуса на площадку мемориальной стелы.

Уклон пандуса - 4.57° (1:12,5) - соответствует СП 59.13330.2020, ширина между поручнями - 900 мм, ограждение с поручнями на высоте 0,7 м и 0,9 м. По обеим сторонам пандусов предусматривается бортик-отбойник высотой 50 мм. Пространство перед пандусами - открытое, превышает нормативные минимальные габариты 1,5х1,5 м.

Поручни пандусов имеют с обеих сторон участки, выходящие за пределы длины наклонного участка пандуса как минимум на 300 мм на нижней и на верхней площадках (рис. 1).

Форма и размеры поручней обеспечивают максимальное удобство для их захвата кистью руки.

Поверхность поручней пандусов непрерывна по всей длине и строго параллельна поверхности самого пандуса с учетом примыкающих к нему горизонтальных участков.

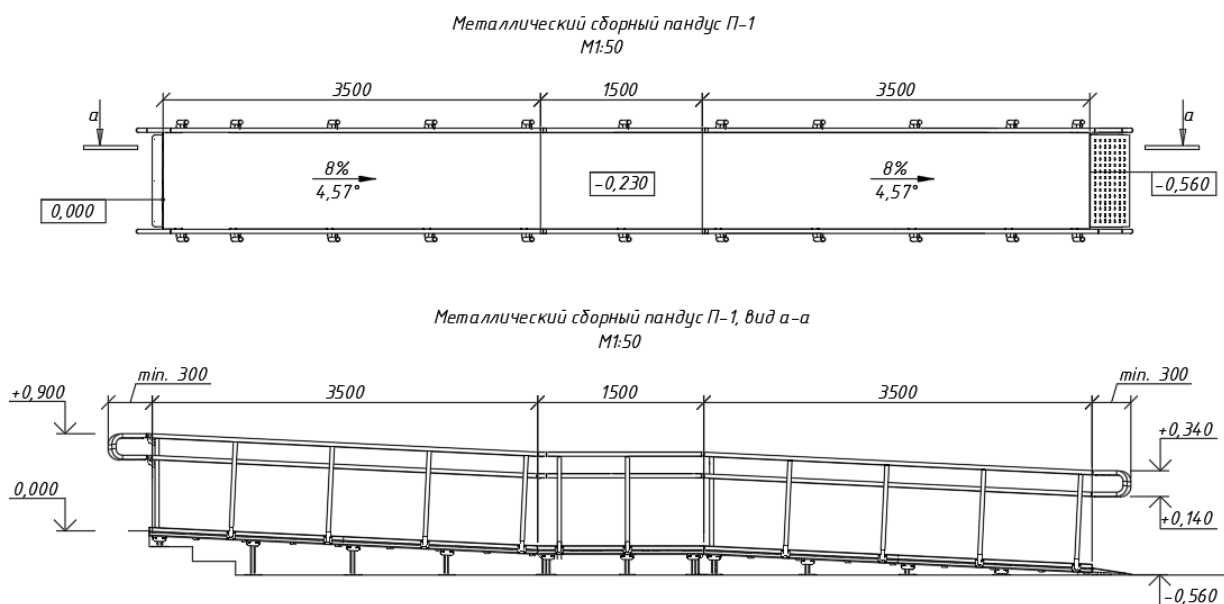


Рис. 1. Изображение поручней пандуса в разрезе

Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещены не менее чем за 0,6 м до объекта информации или начала опасного участка.

010/2025-ПСД-ПЗ.6

Лист

20

Взам инв №

Подпись и дата

Инв № подл

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

На путях движения инвалидов, в местах поворота, перед местами отдыха и входами на лестничные марши и пандусы и перед препятствиями выполняется тактильная индикация неконтрастной гранитной тактильной плиткой, в связи с сохранением внешнего вида объекта культурного наследия и поддержания общей стилистики и композиции объекта, что соответствует ГОСТ Р 58178-2018 и перечню предмета охраны объекта;

Покрытие пешеходных дорожек и площадок предусмотрено твёрдым из гранитных тротуарных плит (см. том 010/2025-ПСД-СПОЗУ.6).

Поверхность пандусов – твердая, шероховатая, не допускающая скольжения при намокании, маркированная тактильными индикаторами и полосой, контрастной относительно прилегающей поверхности. Ширина тактильной полосы принимается 0,05 м.

Краевые ступени лестничных маршей выделены цветом и фактурой.

По правую сторону от направления входа на территорию предусматривается стенд с тактильной мнемосхемой.

В составе проекта выполнена схема устройства мероприятий по обеспечению доступа МГН (см. графическую часть), содержащая перечень оборудования и пути движения МГН по территории объекта.

Системы средств информации и сигнализации об опасности, размещаемые на территории объекта, предназначенных для пребывания всех категорий инвалидов (М1, М2, М3, М4) и на путях их движения, предусматривают визуальную и тактильную информацию с указанием направления движения.

7. ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектом предусматривается производство работ по сохранению объекта культурного наследия подрядным способом силами лицензированной подрядной организации.

В составе ПОР разработаны календарный график производства работ, а также строительный генеральный план в масштабе 1:500 на стадии выполнения работ по сохранению Объекта, где указаны:

- объект культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни»;
- территория ОКН;
- существующая автодорога;
- временное ограждение территории строительной площадки;
- схема движения транспортных средств;

010/2025-ПСД-ПЗ.6

Лист

21

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата

- места складирования материалов;
- размещение временных зданий и сооружений;
- места размещения контейнеров для строительного и бытового мусора;
- информационный щит.

Опасные зоны ограждают временным ограждением по ГОСТ 58967-2020 без козырька.

Складирование необходимых строительных материалов, а также временное хранение строительного мусора выполняют на временно огражденной территории строительной площадки. Рядом с зоной открытого хранения изделий предусмотрено место для размещения контейнера со строительным мусором. Контейнер со строительным мусором периодически вывозится с территории строительной площадки специализированным автотранспортом.

Обеспечение объекта на период строительства электроэнергией и водой осуществляется от действующих сетей. Административные помещения (прорабская) организуют во временном здании контейнерного типа.

Потребность в воде на производственные и на хозяйственно-бытовые нужды обеспечивается от существующих сетей. Расход воды на противопожарные нужды 5 л/с. Потребность в воде для нужд пожаротушения обеспечивается от пожарного гидранта на существующей системе водоснабжения.

Водоотведение на строительной площадке предусматривается в объеме производственных и санитарно-бытовых стоков и составляет 0.14 л\с.

Строительная площадка оборудуется комплектом первичных средств пожаротушения – песок, лопаты, багры, огнетушители.

Ремонтно-реставрационные работы по сохранению объекта культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни» ведутся в один этап. Сначала выполняются мероприятия и работы подготовительного периода, затем – основного периода.

Подготовительный период включает выполнение комплекса подготовительных мероприятий и работ, в том числе:

- получение разрешения на ведение работ с оформлением необходимой разрешительной документации;
- разработка проекта производства работ;
- согласование с заинтересованными организациями сроков и способов организации строительной площадки, а также ведения работ;
- подготовка площадки строительства;

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист
							22
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		

- устройство временных площадок для складирования материалов и изделий;
- подготовка временных зданий и помещений санитарно-бытового, административного и складского назначения;
- организация инструментального хозяйства для обеспечения средствами малой механизации, инструментом, средствами подмащивания, ограждениями и монтажной оснасткой;
- поставка или перебазировка на рабочее место оборудования;
- создание геодезической разбивочной основы;
- создание необходимого запаса строительных конструкций, материалов и готовых изделий;
- осуществление мероприятий по охране труда и защите окружающей природной среды;
- выполнение мер пожарной безопасности, в том числе оборудование противопожарного поста;
- обучение рабочих безопасным методам труда, проведение инструктажей по охране труда.

До начала производства работ получить согласование всех заинтересованных и эксплуатирующих организаций.

Основной период включает комплекс работ, в том числе:

Транспортирование материалов при производстве работ по реставрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», выполняется автотранспортом. Складирование материалов, изделий и конструкций организуется на площадке вне зоны ведения работ. Открытая площадка складирования устраивается на существующем твердом покрытии с обеспечением подъезда автотранспорта и выполнения погрузочно-разгрузочных работ в месте, указанном на строительном генеральном плане. При разработке ППР площади и место расположения уточняются.

Применение тяжеловесного негабаритного оборудования, укрупненных модулей проектом не предусматривается.

При ведении работ по реставрации объекта культурного наследия федерального значения «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал "Станция Петрокрепость" не затрагиваются несущие конструкции памятника.

Взам инв №	
Подпись и дата	
Инв № подл	

						010/2025-ПСД-ПЗ.6	Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата		23

«Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», расположен вне городской застройки, в естественном природном ландшафте. Мероприятия по организации мониторинга не предусматриваются.

8. Выводы

Вышеперечисленные решения основываются на комплексных научных исследованиях и способствуют сохранению объекта культурного наследия «Памятник железнодорожникам, обеспечивавшим перевозку грузов для осажденного Ленинграда по «Дороге жизни», а также не противоречат Федеральному закону №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002. и Приказу №01-03/15-2 от 4 марта 2015 г. «Об установлении предметов охраны объекта культурного наследия федерального значения Ансамбль «Зеленый пояс Славы Ленинграда» утвержденному Комитетом по культуре Ленинградской области, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Морозова, квартал «Станция Петрокрепость».

Инв № подл	Взам инв №					Лист
	Подпись и дата					
	010/2025-ПСД-ПЗ.6					
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подп	Дата	24